

نام طرح: تولید پارچه چادر مشکی

معرفی محصول:

هدف از اجرای این طرح احداث کارخانه تولید پارچه چادر مشکی در استان لرستان می باشد. کد آیسیک محصول ۱۷۱۱۶۱۳۳۹۵ از گروه ساخت منسوجات (۱۷) و زیر گروه آماده سازی و ریسندگی الیاف نساجی، بافندگی منسوجات (۱۷۱۱) می باشد.

چادر مشکی تحت زیر فصلهای تعرفه ۵۴۰۷ مقررات گمرکی ایران با عنوان پارچه‌های تار و پود باف از نخ رشته‌های سنتیک، همچنین پارچه‌های تار و پود باف که از مواد شماره ۵۴۰۴ به دست می‌آیند، وارد و صادر می شود. شرایط ورود آن داشتن اجازه از وزارت بازرگانی و وزارت صنایع معادن پرداخت ۳۲ درصدی حقوق ورودی در سال ۱۳۹۵ (حقوق گمرکی ۴٪ و سود بازرگانی ۲۸٪) می باشد.

جنس پارچه چادر مشکی عمدتاً از الیاف یکسره پلی‌استر (فیلامنت) در ظرافت‌های مختلف است. از نظر نقشه و بافت نیز می توان پارچه چادر مشکی را به صورت بافت ساده (تافته)، کرپ، کرپ‌ناز، ژاکارد بافت و نقش برجسته یا عمقی (گردآوری) طبقه‌بندی کرد. رنگ مصرفی جهت رنگرزی پلی‌استر، رنگزای دیسپرس می باشد که رنگی شیمیایی بر پایه مواد آلی بوده و به طریق سنتتیک تهیه می‌گردد. از مهمترین ویژگی و خصوصیات پارچه‌های چادر مشکی، مرغوبیت رنگ آن است که از نظر مرغوبیت رنگ، معیار مشکی بودن آن ملاک است که این معیار، نوعی مقیاس فیزیکی است.

طرح تولید پارچه چادر مشکی دارای دو مزیت قابل توجه می باشد:

- ۱- بزرگترین بازار مصرف محصول: پنجاه سال است که ایران بالاترین مصرف چادر مشکی را در جهان دارد، با این وجود تنها یک درصد از نیاز کشور به چادر مشکی در داخل مرزهای ایران تولید می‌شود.
- ۲- توانایی تولید مواد اولیه طرح در کشور: چپیس پلی‌استر از مشتقات نفت و گاز بوده و در واحدهای پتروشیمی کشور نیز تولید می شود و زنجیره تولید پارچه چادر مشکی | استخراج نفت تا رنگرزی و تکمیل پارچه آماده عرضه نیز کم و بیش در کشور شکل گرفته است.

معرفی کاربردهای محصول:

در ایران چادر مشکی بیشتر از آنکه یک پوشش باشد، نشانه یک ایدئولوژی است. در کشور اسلامی ایران چادر مشکی به عنوان پوشش برتر شناخته شده و محصول طرح به عنوان پوشاک کاربرد دارد.

محل های پیشنهادی طرح

با توجه به مزایای استقرار در شهرک ها و نواحی صنعتی، شهرک های صنعتی استان لرستان جهت اجرای طرح پیشنهاد می گردد.

مواد اولیه، کمکی و مصرفی

مواد اولیه پارچه چادر مشکی از جمله مواع پیش روی تولیدکنندگان است هرچند برای تولید سایر پارچه ها مواد اولیه مانند نخ یا مواد شیمیایی چه به صورت تولید داخلی و چه وارداتی در بازار موجود است، در نتیجه تولیدکنندگان داخلی مشکلی از بابت تامین مواد اولیه خود ندارند، اما در زمینه تولید پارچه چادر مشکی چنین شرایطی در کشور وجود ندارد. زیرا هیچ یک از تولیدکنندگان پارچه چادر مشکی در ایران تاکنون با یکدیگر به تولید اقدام نکرده و هریک در دوره ای خاص به تولید اقدام کرده اند؛ به این ترتیب تولیدکنندگان مجبور شده اند که خود نسبت به واردات نخ و مواد اولیه در حجم پایین اقدام کنند که در نتیجه قیمت مواد اولیه نیز برای آنها گران تمام شده و لذا تولیدات آنها با توجه به سطح کیفیت قابلیت رقابت کمتری با واردات پیدا کرده اند.

هزینه های مواد اولیه، کمکی و بسته بندی

ردیف	مواد اولیه، کمکی و بسته بندی	واحد	مقدار مصرف در سال	قیمت واحد (تومان)	هزینه سالیانه (م. ر)
۱	انواع نخ	تن	کیلوگرم	۵۵,۸۰۰	۳۱,۶۲۰
۲	مواد شیمیایی و رنگ	تن	کیلوگرم	۱۲۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰
جمع					۵۲,۰۲۰

برنامه فروش و بازار هدف

با توجه به میزان تقاضا، بازار هدف صنایع داخلی کشور می باشد.

فروش سالانه واحد

ردیف	شرح	ظرفیت اسمی (مترمربع)	ظرفیت عملی (مترمربع)	قیمت واحد (ریال)	فروش سالیانه (م.ر)
۱	پارچه چادر مشکی	۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰
جمع		۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰		۱,۲۵۰,۰۰۰

ظرفیت اسمی و عملی سالانه

ظرفیت تولید سالیانه محصول با ۳ نوبت کار ۸ ساعته در روز و ۳۰۰ روز کار در حدود ۵ میلیون مترمربع انتخاب شده است. از آنجا که ظرفیت اسمی قابلیت تولید در شرایط ایده آل می باشد، با در نظر گرفتن عوامل پیش بینی نشده توقف کار و همچنین تعمیر و نگهداری رانده مان این واحد ۹۰ درصد ظرفیت اسمی معادل ۴۵۰۰۰۰۰ مترمربع در نظر گرفته می شود.

روش تولید و تکنولوژی مورد نظر

فرآیند تولید پارچه چادر مشکی به این صورت است که نخ پلی استر ۱۵۰D پس از ورود به کارخانه، تابندگی، تکسچرایزینگ، چله پیچی، بافندگی، کاهش وزن، عملیات رنگرزی و تکمیل و تثبیت و در نهایت بسته بندی قرار می گیرد.

تولیدکنندگان معروف در خصوص هریک از عملیات ذکر شده عبارتست از:

- عملیات تکسچرایزینگ شرکت AIKI Ricteach،

- عملیات چله پیچی شرکت Beninger, Karl Mayer،

- عملیات بافندگی شرکت های مولزر، ریتر، اسمیت و دورنیر.

- عملیات رنگری جت، شرکت های Alkan , Allwin، عملیات استتر شرکت های Monti , bruckner

- عملیات چاپ حاشیه شرکت های Stork , Monti و عملیات بسته بندی شرکت MAAG.

هزینه های سرمایه گذاری طرح

هزینه های سرمایه گذاری ثابت طرح معادل ۹۵۰ میلیارد ریال و سرمایه در گردش طرح معادل ۶,۵ میلیارد ریال برآورد شده است.

شرح	مورد نیاز				درص د
	ارزی (دلار)	معادل ریالی	ریالی (م. ر)	جمع مورد نیاز (م. ر)	جمع کل (م. ر)
زمین	۰	۰	۱۴,۷۰۰	۱۴,۷۰۰	۱۴,۷۰۰
محوطه سازی	۰	۰	۴,۴۱۵	۴,۴۱۵	۴,۴۱۵
ساختمان	۰	۰	۸۱,۵۷۴	۸۱,۵۷۴	۸۱,۵۷۴
ماشین آلات و تجهیزات	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۶۹۷,۵۰۰	۸۰,۷۵۰	۷۷۸,۲۵۰	۷۷۸,۲۵۰
تأسیسات	۰	۰	۱۶,۰۸۴	۱۶,۰۸۴	۱۶,۰۸۴
لوازم و تجهیزات آزمایشگاه هی	۰	۰	۰	۰	۰
وسایل نقلیه	۰	۰	۸۰۰	۸۰۰	۸۰۰
تجهیزات کارگاهی	۰	۰	۸۷	۸۷	۸۷
تجهیزات و وسایل اداری، خدماتی	۰	۰	۴۵۵	۴۵۵	۴۵۵
متفرقه و پیش بینی نشده	۰	۳۴,۸۷۵	۹,۹۴۳	۴۴,۸۱۸	۴۴,۸۱۸
جمع دارایی های ثابت	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۳۲,۳۷۵, ۰۰	۲۰۸,۸۰۶, ۶۳	۹۴۱,۱۸۱, ۶۳	۹۴۱,۱۸۱, ۶۳
هزینه های قبل	۰,۰۰	۰,۰۰	۸,۴۸۶,۵۲	۸,۴۸۶,۵۲	۸,۴۸۶,۵۲

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید پارچه چادر مشکی

شرح	مورد نیاز				درصد
	ارزی (دلار)	معادل ریالی	ریالی (م.ر)	جمع مورد نیاز (م.ر)	جمع کل (م.ر)
از بهره برداری					
جمع هزینه های سرمایه گذاری ثابت	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۳۲,۳۷۵,۰۰	۲۱۷,۲۹۳,۱۵	۹۴۹,۶۶۸,۱۵	۹۴۹,۶۶۸,۱۵
سرمایه در گردش	۰	۰	۶,۶۰۹,۴۷	۶,۶۰۹,۴۷	۶,۶۰۹,۴۷
سایر دارایی ها	۰	۰	۰	۰	۰
جمع کل هزینه های سرمایه گذاری طرح	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۳۲,۳۷۵,۰۰	۲۲۳,۹۰۲,۶۱	۹۵۶,۲۷۷,۶۱	۹۵۶,۲۷۷,۶۱
					۱۰۰٪

هزینه های تولید طرح

هزینه های سالانه تولید معادل ۲۲۸ میلیارد ریال برآورد شده است.

ردیف	شرح	هزینه (م.ر)
۱	مواد اولیه، کمکی و بسته بندی	۵۲,۰۲۰
۲	حقوق و دستمزد تولیدی	۱۷,۱۷۱
۳	آب، برق، سوخت، ارتباطات	۸,۳۰۸
۴	بیمه	۱,۸۴۶
۵	تعمیر و نگهداری	۳۴,۶۷۲
۶	بازاریابی و تبلیغات	۲۵,۰۰۰
۷	متفرقه و پیش بینی نشده تولید	۶,۹۵۱
۸	استهلاک	۸۲,۰۵۹
جمع		۲۲۸,۰۲۶

شاخص های اقتصادی

شرح	مقدار - واحد سنجش
-----	-------------------

خلاصه مطالعات پیش امکان سنجی طرح تولید پارچه چادر مشکی

ارزش فعلی خالص NPV	۱۹۷۰۱۹۷ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی IRR	۵۴٫۸۱٪
دوره زمانی بازگشت سرمایه (pbp)	۱٫۲۷ سال

سازمان برنامه و بودجه استان کرمان

فرم خلاصه پروژه

معرفی پروژه

۱) عنوان طرح : تولید پارچه چادر مشکی			
۲) بخش : ساخت مسنوجات (۱۷) زیربخش : آماده سازی و ریسندگی الیاف نساجی، بافندگی مسنوجات (۱۷۱۱)			
۳) تولیدات / خدمات : پارچه چادر مشکی			
۴) مکان : منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☒ زمینهای اصلی ☐			
۵) توصیف طرح : هدف از اجرای این طرح احداث کارخانه تولید ورق های فلزی رنگی در استان لرستان می باشد. جنس پارچه چادر مشکی عمدتاً از الیاف یکسره پلی استر (فیلامنت) در ظرافت های مختلف است. از نظر نقشه و بافت نیز می توان پارچه چادر مشکی را به صورت بافت ساده (تافته)، کرب، کرب ناز، ژاکارد بافت و نقش برجسته یا عمقی (گردآوری) طبقه بندی کرد. رنگ مصرفی جهت رنگرزی پلی استر، رنگزای دیسپرس می باشد که رنگی شیمیایی بر پایه مواد آلی بوده و به طریق سنتتیک تهیه می گردد. از مهمترین ویژگی و خصوصیات پارچه های چادر مشکی، مرغوبیت رنگ آن است که از نظر مرغوبیت رنگ، معیار مشکی بودن آن ملاک است که این معیار، نوعی مقیاس فیزیکی است. طرح تولید پارچه چادر مشکی دارای دو مزیت قابل توجه می باشد: ۱- بزرگترین بازار مصرف محصول: پنجاه سال است که ایران بالاترین مصرف چادر مشکی را در جهان دارد، با این وجود تنها یک درصد از نیاز کشور به چادر مشکی در داخل مرزهای ایران تولید می شود. ۲- توانایی تولید مواد اولیه طرح در کشور: چپیس پلی استر از مشتقات نفت و گاز بوده و در واحدهای پتروشیمی کشور نیز تولید می شود و زنجیره تولید پارچه چادر مشکی استخراج نفت تا رنگرزی و تکمیل پارچه آماده عرضه نیز کم و بیش در کشور شکل گرفته است.			
۶) ظرفیت سالانه طرح : ۵ میلیون مترمربع در سال			

وضعیت پروژه

۷) میزان دسترسی به مواد خام اولیه در داخل کشور یا استان ۱۰۰٪ تامین مواد اولیه داخلی است.		
۸) فروش : بازار پیش بینی شده داخلی ۱۰۰٪ بازار پیش بینی شده صادراتی ٪		
۹) زمان بندی کامل پروژه (از شروع فعالیت تا عملیات تجاری) : ۲۴ ماه		
زمان بندی	شروع فعالیت	
	شروع کار در محل	
	پایان کار	
	شروع عملیات تجاری	
۱۰) وضعیت پروژه :		
بله ☐	خیر ☒	آیا طرح دارای امکان سنجی می باشد؟
بله ☐	خیر ☒	آیا زمین مورد نیاز طرح تهیه شده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا مجوزهای قانونی «جواز تأسیس، محیط زیست و ...» گرفته شده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا قراردادی با شریک داخلی یا خارجی منعقد گردیده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا موافقتنامه فاینانس منعقد گردیده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا قراردادی با پیمانکار داخلی و یا خارجی منعقد شده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا امکانات زیربنایی طرح (برق، آب مورد نیاز، سوخت، ارتباطات، جاده و ...) فراهم گردیده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا لیست مهارت، ماشین آلات، تجهیزات به همراه شرکتهای سازنده یا فروشنده تعیین شده است؟
بله ☐	خیر ☒	آیا قرارداد یا موافقتنامه خرید ماشین آلات، تجهیزات و تکنولوژی منعقد گردیده است؟

ساختار مالی

۱۱) تأمین مالی					
شرح	پول داخلی مورد نیاز			ارز مورد نیاز (به میلیون دلار)	کل به میلیون دلار
	میلیون ریال	نرخ تبدیل به دلار	معادل میلیون دلار		
سرمایه ثابت	۲۱۵۱۰۳,۱۵	هر دلار معادل ۳۱۰۰۰ ریال	۶,۹۴	۲۲,۵	۲۹,۴۴
سرمایه در گردش	۴۲۳۵,۸۴		۰,۱۴	۰	۰,۱۴
کل سرمایه گذاری	۲۱۹۳۳۸,۹۸		۷,۰۸	۲۲,۵	۲۹,۵۸
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی ۲۲,۵ میلیون دلار					
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی ۲,۶ میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی خارجی میلیون دلار					
- ارزش تکنولوژی داخلی میلیون دلار					
- ارزش فعلی خاص طرح (NPV) : ۱۹۷۰۱۹۷ میلیون ریال در ۱۰ سال نرخ تنزیل ۲۰٪					
- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۵۴,۸۱٪					
- نرخ بازگشت سرمایه : ۷۸,۷٪					

اطلاعات عمومی

۱۲) نوع پروژه :	☒ تأسیس	☐ تکمیل و توسعه
۱۳) مشخصات شرکت :		
- نام (اشخاص حقیقی یا حقوقی) :		
- فعالیت جاری شرکت :		
- آدرس :		
- تلفن :	فکس :	وبسایت :
- ساختار قانونی شرکت :		
☐ بخش خصوصی	☐ بخش عمومی	☐ سایر

لطفاً در صورت موجود بودن موارد ذیل را پیوست نمایید .	
☒	مطالعات امکان سنجی اولیه
☐	مطالعات امکان سنجی
☐	مجوزهای قانونی (جواز تأسیس) محیط زیست و ...

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان لرستان
سازمان سرمایه گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
تلفن : ۹۸۶۶۳۳۲۹۵۷۷+ فاکس : ۹۸۶۶۳۳۲۰۲۹۰۵+
eco_is@yahoo.com